

Zehnder baut neues Logistikzentrum

Das Unternehmen mit 580 Mitarbeitern in Lahr wird von der Stadt 5,1 Hektar Fläche auf dem Ostteil des Flughafens kaufen

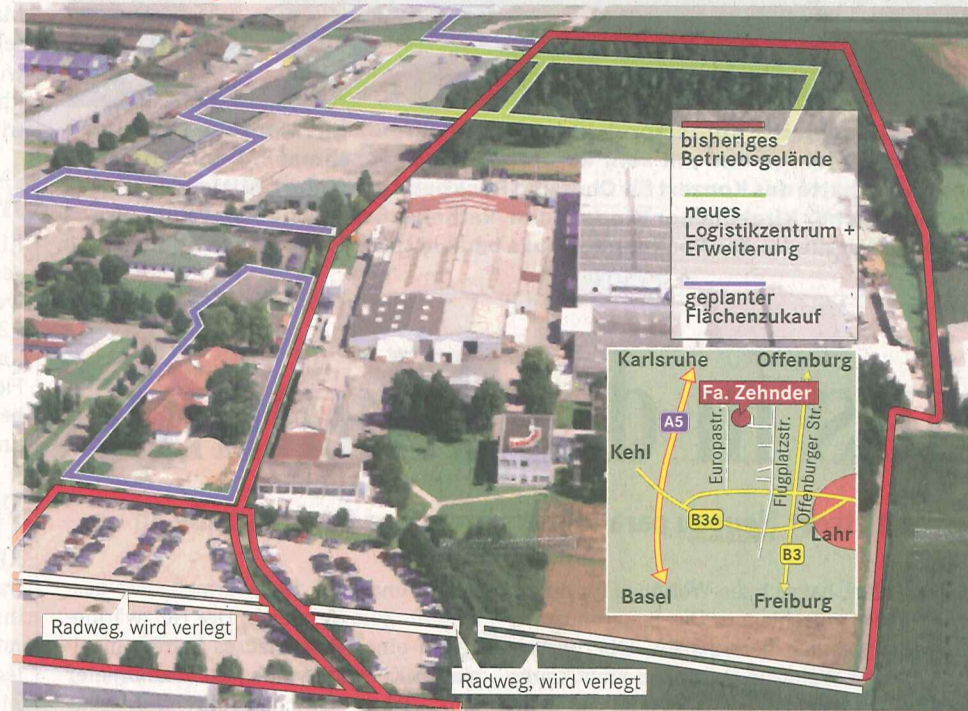
VON UNSEREM REDAKTEUR
BRUNO KOHLMAYER

LAHR. Die Firma Zehnder GmbH wird an ihrem Standort am Rand des Flugplatzes ein zentrales Auslieferungslager für mehrere Zehnder-Produktionsstandorte in Europa bauen. Dies wird auf einem Grundstück nördlich der Lahrer Produktionshallen sein. Außerdem wird Zehnder im Sinne einer mittelfristigen Planung von der Stadt rund 5,1 Hektar Flächen auf dem Flugplatz kaufen, um Erweiterungsmöglichkeiten zu haben.

Im Beisein von Oberbürgermeister Wolfgang G. Müller und IGZ-Geschäftsführer Markus Ibert präsentierte Zehnder-Geschäftsführer Herbert Oettle die Pläne des im schweizerischen Gränichen ansässigen börsennotierten Unternehmens, dessen Mehrheit im Besitz der Familie Zehnder liegt. Die Zehnder-Gruppe hatte zur Jahresmitte 2011 3260 Mitarbeiter und setzte im vergangenen Geschäftsjahr 476 Millionen Euro um. In Lahr arbeiten nach der Auflösung des Produktionsstandorts Riegel derzeit 500 eigene Zehnder-Mitarbeiter, außerdem 80 Mitarbeiter von Zeitarbeitsfirmen. Zehnder strebt jetzt an, von der Stadt 51 000 Quadratmeter Fläche mit sieben Gebäuden zu kaufen, die alle westlich des derzeitigen Firmengrundstücks liegen. Drei der sieben Gebäude wird Zehnder weiterhin nutzen.

Der erste Bauabschnitt des Logistikzentrums wird unmittelbar nördlich des Produktionsgebäudes errichtet. Geplant

Erweiterung von Zehnder



BZ-GRAFIK/RE

QUELLE: ZEHNDER

ist, die Haupteinfahrt bei der Warenan- und Warenauslieferung direkt über die Rainer-Haungs-Straße zu machen und auf die Europastraße zu verzichten. Die relativ komplexen Verhandlungen zwischen Zehnder und Stadt, respektive IGZ, wurden innerhalb eines Jahres bewältigt. Es galt, so Wolfgang G. Müller, komplizierte Rechts- und Planungsfragen zu klären. Dazu gehört auch die Änderung des Bebauungsplans, der voraussichtlich Ende Oktober als Satzung beschlossen wird. Gemeinsam mit dem Landratsamt musste auch die Altlastenproblematik geklärt werden. Das Grundstücksgeschäft soll

nach Angaben von Oettle demnächst vor dem Notar abgewickelt werden. Der Zehnder-Geschäftsführer erwartet, dass es im Frühjahr 2012 den Bauantrag geben wird, dann soll gebaut werden. Etwa sechs Monate Bauzeit sind für das neue Logistikzentrum eingeplant, die Inbetriebnahme ist fürs Frühjahr 2013 vorgesehen. Oettle machte keine Angaben zur Größenordnung der Investition.

Einigkeit bestand bei der Präsentation des Vorhabens, dass Lahr logistisch gesehen für Europa zentral liegt, erst recht für die Firma Zehnder, deren Hauptmärkte Frankreich, Deutschland, die Schweiz,

Großbritannien, die Niederlande und Italien sind. 90 Prozent der Erzeugnisse werden in Europa verkauft. Die Entscheidung, mit dem zentralen Auslieferungslager nach Lahr zu gehen (es gibt noch ein zweites in St. Quentin in Nordfrankreich) bedeutet aus Sicht von Markus Ibert und Norbert Oettle, dass die 580 Arbeitsplätze in Lahr gesichert werden, die Internationalisierung wird mehr Arbeitsplätze bringen (ohne dass dies quantifiziert worden ist). Grundsätzlich bringt das Zentrallager eine Reduzierung der Lieferzeit und der Kosten mit sich, so dass Oettle den Schluss zieht: „Die Nähe zur Logistik bringt neue Produkte“. Ein Punkt, den auch Markus Ibert für außerordentlich wichtig hält für Lahr, denn das bedeute schlicht, dass die Produktion zur Logistik komme und Lahr sei eben ein hervorragender Logistikstandort. OB Müller verwies noch darauf, dass man Zehnder die Erweiterung ohne die Konversionsfläche hätte gar nicht ermöglichen können. Woran man die Bedeutung der Gemeinderatsentscheidung erkenne, die Flugbetriebsfläche kaufen zu wollen.

Zehnder ist seit Jahrzehnten bekannt für die Herstellung unterschiedlicher Wärmekörper. Für Lahr wesentlich sind nach wie vor die Heizkörperstrahlplatten nach Maß, Designwärmekörper fürs Bad, sowie Deckenstrahlplatten zum Heizen oder Kühlen. Seit einigen Jahren ist Lahr auch Kompetenzzentrum für das Geschäftsfeld Luftverteilungs-systeme. Zehnder steht heute aber auch für Kühlsysteme, für Luftreinigung und Lüftung.